



中华人民共和国认证认可行业标准

RB/T 079—2021

房屋危险性鉴定能力验证实施指南

Guidance on the proficiency testing of dangerous appraisal of building

2021-11-04 发布

2022-01-01 实施

国家认证认可监督管理委员会 发布

前 言

本文件按照 GB/T 1.1—2020《标准化工作导则 第 1 部分：标准化文件的结构和起草规则》的规定起草。

请注意本文件的某些内容可能涉及专利。本文件的发布机构不承担识别专利的责任。

本文件由国家认证认可监督管理委员会提出并归口。

本文件起草单位：中国建筑科学研究院有限公司、中国合格评定国家认可中心、北京市建设工程质量第一检测所有限责任公司、广州广检建设工程检测中心有限公司、深圳中建院建筑科技有限公司、天津津贝尔建筑工程试验检测技术有限公司。

本文件主要起草人：马捷、孟扬、王国华、刘柯、罗创涟、冯超、刘晓铮、姜红、韩继云、关淑君、彭立新、刘立渠、常乐、张乐群、戴蕾、杨伟刚、张山山。

引 言

“房屋危险性鉴定”是根据地基危险性状态和基础及上部结构的危险性等级,对既有房屋危险性等级进行综合评定的一项检验工作。其对有效利用既有房屋、保障房屋的安全使用等方面发挥了重要作用。

近年来,随着我国既有建筑总量的不断增长、在用房屋出险事件时有发生,房屋危险性鉴定工作逐年递增。由于房屋危险性鉴定结果的准确性与人民群众生命和财产安全密切相关,因此相关检验检测机构的技术能力越来越受到社会的关注和行业主管部门的重视。能力验证作为一种合格评定活动,已逐渐成为行业主管部门、认可机构、检验检测结果使用方对检验检测机构技术能力评价的重要手段。

GB/T 27043—2012《合格评定 能力验证的通用要求》规定了能力验证实施机构所需能力、建立和运作能力验证计划的通用要求,适用于所有检验检测领域能力验证的组织和管理。本文件在GB/T 27043—2012的基础上,结合房屋危险性鉴定领域的特点和要求,对开展能力验证活动各环节给出了指导,有助于规范该领域能力验证计划的组织和实施。

房屋危险性鉴定能力验证实施指南

1 范围

本文件给出了房屋危险性鉴定能力验证的组织 and 策划、能力验证物品的确定、检验方法的选择、指定值的确定、能力评定、能力验证报告、与参加者沟通以及保密等方面的指导。

本文件适用于房屋危险性鉴定能力验证的组织 and 实施。

2 规范性引用文件

下列文件中的内容通过文中的规范性引用而构成本文件必不可少的条款。其中，注日期的引用文件，仅该日期对应的版本适用于本文件；不注日期的引用文件，其最新版本（包括所有的修改单）适用于本文件。

GB/T 27043—2012 合格评定 能力验证的通用要求

GB/T 28043 利用实验室间比对进行能力验证的统计方法

JGJ 125 危险房屋鉴定标准

3 术语和定义

GB/T 27043—2012 和 GB/T 28043 中界定的以及下列术语和定义适用于本文件。

3.1

危险构件 dangerous member

承载能力、连接构造等性能及裂缝、变形、腐蚀或蛀蚀等损伤指标不能满足安全使用要求的结构构件。

[来源：JGJ 125—2016, 2.1.9]

3.2

危险性鉴定 dangerous appraisal

通过一组技术活动，对被鉴定对象的危险性程度进行判定。

[来源：JGJ 125—2016, 2.1.6, 有修改]

3.3

定性计划 quantitative scheme

要求参加者对能力验证物品的一个或多个特性进行鉴别或描述的能力验证计划。

[来源：GB/T 27043—2012, 3.7 b), 有修改]

3.4

解释性计划 explanatory scheme

要求参加者在对提供的成组数据或其他信息进行处理后，给出解释（或其他结果）的能力验证计划。

[来源：GB/T 27043—2012, 3.7 h), 有修改]

3.5

能力验证物品 proficiency test item

用于能力验证的样品、产品、人工制品、标准物质/标准样品、设备部件、测量标准、数据组或其他